

Uso da Construtora:

Nº de Controle: \_\_\_\_\_

CONDOMÍNIO: \_\_\_\_\_ BLOCO: \_\_\_\_\_ APTO.: \_\_\_\_\_

Solicitante: \_\_\_\_\_

Fone: \_\_\_\_\_ Fone: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_

1º (primeiro proprietário)? ( ) Sim ( ) Não E-mail: \_\_\_\_\_

**Obs.: A solicitação de manutenção somente terá validade para o proprietário do imóvel que comprou diretamente da Construtora.**

Eu, \_\_\_\_\_ proprietário do imóvel acima, tendo assinado o Termo de Entrega em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, solicito vistoria técnica para verificação do(s) item(s) descrito(s)

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Caso este espaço não seja suficiente, utilize um anexo.

Declaro estar ciente de que os reparos solicitados somente serão executados se considerados responsabilidade da Construtora. Sendo os serviços realizados em dias úteis, durante horário comercial e em data previamente estabelecida pela Construtora.

**"Esclarecemos ainda que caberá ao proprietário a comunicação à Construtora da não possibilidade de recebimento de nossos profissionais na data e horário agendados com pelo menos 24 horas de antecedência à visita, fato este que importará ao proprietário o pagamento de R\$ 100,00 (cem reais) a título de ressarcimento de nossos técnicos pelos serviços não realizados por culpa exclusiva do proprietário solicitante."****Caso o proprietário tenha algum imprevisto que interrompa o andamento dos serviços de manutenção, será dado um prazo de 7 dias úteis para continuidade do mesmo, sendo que após o vencimento deste prazo a manutenção será automaticamente CANCELADA.**

Data: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Assinatura do proprietário: \_\_\_\_\_

Uso da Construtora:

Data do Contato: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Data agendada de vistoria: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

RESULTADO DA VISTORIA:	Solicitação Procedente:
	( ) Sim ( ) Não
	( ) Sim ( ) Não
	( ) Sim ( ) Não
	( ) Sim ( ) Não
	( ) Sim ( ) Não
	( ) Sim ( ) Não

Data: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Assinatura do responsável da Ipoã: \_\_\_\_\_

Data início do serviço: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Data de término do serviço: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**TERMO DE QUITAÇÃO:****Declaro para os devidos fins que os reparos, que são de responsabilidade da Construtora Ipoã, acima solicitados foram efetuados, estando o imóvel em perfeitas condições, sendo assim, nada mais tenho a reclamar.**

Data: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ Assinatura do proprietário: \_\_\_\_\_

**Uso da Construtora Ipoã****SERVIÇOS:**

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	

**MATERIAL:****QUANT.****R\$:**

1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

**TOTAL:****MÃO DE OBRA****HORAS****R\$**

1			
2			
3			
4			
5			
6			

**TOTAL:****CUSTO TOTAL:**\_\_\_\_\_  
MANUTENÇÃO\_\_\_\_\_  
ESCRITÓRIO\_\_\_\_\_  
DATA